

Vente maison - maison/villa saint laurent de la pree

85 600 € HAI
BOURG



OCEANI IMMOBILIER
105 ZA Route du bois Brule
17450 Saint Laurent de la
pree
sophie@oceani.fr
Tel. : 05 46 84 41 80

<https://www.oceani.fr/>

- » Référence : 784
- » Nombre de pièces : 2
- » Quartier : BOURG
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 62.47 m²
- » Chauffage : Individuel
electrique radiateur
- » Taxes foncières : 400 €



Votre agence de proximité OCEANI IMMOBILIER vous propose une charmante maison de bourg composée d'un séjour cuisine en rez-de-chaussée et une grande chambre, salle d'eau avec wc à l'étage.

Terrasse de 12 m² env. sur cour.

Actuellement louée, bail commercial jusqu'en 2023 - Loyer 104.54 euros dont 7.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :

DPE Vierge.



*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*