

Vente maison - maison/villa tonnay charente

330 750 € HAI



OCEANI IMMOBILIER
105 ZA Route du bois Brule
17450 Saint Laurent de la
pree
sophie@oceani.fr
Tel. : 05 46 84 41 80

<https://www.oceani.fr/>

- » Référence : 742
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 154 m²
- » Chauffage : Mixte
- » Taxes foncières : 1488 €



ACHAT MAISON TONNAY-CHARENTE, secteur La Noue, très belle maison type contemporaine non mitoyenne et de plain-pied, lumineuse, offrant de beaux volumes. 154 m² habitables comprenant : entrée avec placards, charmante pièce de vie avec plafonds rampants, cuisine aménagée équipée séparée style verrière, 4 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 WC. Ainsi qu'une grande pièce vitrée de 33,60 m² (atelier, bureau ou 2ème salon) isolée et chauffée.

Garage attenant.

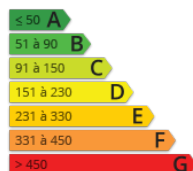
Allée d'accès fermée par portail à l'avant avec possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Terrasse et jardin clos arboré.

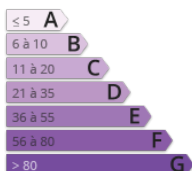
Parcelle de terrain de 1.000 m². dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



D



B