

Vente maison - maison/villa saint laurent de la pree

262 500 € HAI



OCEANI IMMOBILIER
105 ZA Route du bois Brule
17450 Saint Laurent de la
pree
agenceoceani@gmail.com
Tel. : 05 46 84 41 80

<http://www.oceani.fr/>

- » Référence : 653
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 78 m²
- » Taxes foncières : 596 €



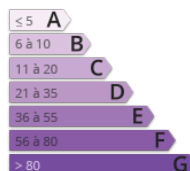
SAINT LAURENT DE LA PREE -- A deux pas du centre bourg, Résidence LES SENIORIALES - Vous êtes retraité(e)? A la recherche d'un logement de plain-pied dans un environnement sécurisé et vous ne souhaitez pas être isolé(e)? Cette résidence est faite pour vous ! Le logement se compose d'un salon séjour lumineux de 30 m², ouvrant sur terrasse couverte par un préau de 18,50 m², une cuisine aménagée et équipée séparée, deux belles chambres, un dégagement avec dressing, une salle d'eau avec douche italienne, et WC séparés avec coin buanderie. Cellier. Très beau jardin paysager dont vous n'avez pas à vous soucier de l'entretien, inclus dans les charges. 1 place de parking privative. Prestations soignées. Gardien sur place 7j/7. Piscine chauffée. Club house. Animatrice 4 jours par semaine. Une chambre d'hôtes pour recevoir vos enfants et petits enfants. En soit, Les vacances toute l'année. Bien en copropriété. 50 lots principaux. Quote-part mensuelle de charges : 185€. dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



C



A